



A Fejér Megyei Közgyűlés elnöke, Dr. Molnár Krisztián a korábbiakban felmérést végzett a települési önkormányzatoknál, hogy terveznek-e a jövőben óvodai és/vagy bölcsődei infrastrukturális fejlesztést. Önkormányzatunk már akkor jelezte igényét egy 3 csoportos új óvoda építésére, valamint a meglévő óvodaépület bölcsődévé történő átalakításra. Ezeket a fejlesztési elképzeléseket csak pályázati forrásból tudjuk megvalósítani.


A 2021 – 2027-es fejlesztési ciklusban lehetőségünk lesz pályázni a fenti fejlesztési elképzelések megvalósításra. A pályázatok benyújtáshoz mindenképpen szükséges lesz a megalapozó dokumentumok elkészítése.


A Fejér Megyei Önkormányzat és az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. konzorciumban sikeres pályázatot nyújtottak be a Kormányhoz a „2021-2027-es tervezési időszak stratégiai és projektszintű előkészítése” címen. A nyertes pályázat lehetőséget biztosít a projektelőkészítő tevékenységen belül a bölcsőde- és óvodafejlesztésre vonatkozó megalapozó dokumentumok elkészítésére.

Dr. Molnár Krisztián tájékoztatta önkormányzatunkat arról, hogy a korábbi igényfelmérés alapján az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft. térítésmentesen elkészíti az óvoda- és bölcsődefejlesztési pályázatunkhoz szükséges megalapozó dokumentumokat, az önkormányzat által meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően.

Ennek feltétele, hogy az önkormányzat a Fejér Megyei Önkormányzattal és az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel együttműködési megállapodást kössön.

Nadap, 2021. április 21.

  
Köteles Zoltán  
polgármester



Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületnek  
...../2021.(IV.21.)  
Határozata

#### Együttműködési megállapodás megkötése projektszintű előkészítő tevékenységre

Nadap Község Önkormányzat Polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

Az önkormányzat bölcsőde- és óvodafejlesztési beruházási terveire tekintettel a Fejér Megyei Önkormányzattal és az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-vel kötendő - a határozat mellékletét képező - Együttműködési Megállapodásban foglaltakat elfogadom és azt aláírom.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

--/2021.(IV.21.) határozat melléklete

### EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A 2021-2027 időszak projektszintű előkészítése Fejér megyében című,  
TOP 1.5.1-20 jelű felhívás keretében

E megállapodás létrejött egyrészlől

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Elnevezés:</b>                   | ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság |
| <b>Székhely:</b>                    | 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9. 2. em.                                   |
| <b>Adószám:</b>                     | 25462166-2-07   |
| <b>Törvényes képviselő:</b>         | Turiné Menczel Andrea ügyvezető   |
| <b>Kapcsolattartó:</b>              | Turiné Menczel Andrea   |
| <b>Kapcsolattartó telefonszáma:</b> | +36 20 315-4402   |
| <b>Kapcsolattartó e-mail címe:</b>  | albensis.kft@fejer.hu   |

- mint projektszintű előkészítésért felelős szervezet (továbbiakban: Előkészítő), mint Konzorciumtag,  
másrészlől

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Elnevezés:</b>                   | Fejér Megyei Önkormányzat                             |
| <b>Székhely:</b>                    | 8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.              |
| <b>Adószám:</b>                     | 15726982-1-07   |
| <b>Törvényes képviselő:</b>         | Dr. Molnár Krisztián, a Fejér Megyei Közgyűlés Elnöke |
| <b>Kapcsolattartó:</b>              | Hajnalné dr. Szecsődi Zsuzsanna megyei aljegyző       |
| <b>Kapcsolattartó telefonszáma:</b> | +36 20 852-6598                                       |
| <b>Kapcsolattartó e-mailcíme:</b>   | fejer@fejer.hu  |

- mint projekt megvalósításáért felelős szervezet (továbbiakban: Megyei Önkormányzat), mint Konzorciumvezető,  
harmadrészlől

|                                     |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Elnevezés:</b>                   | Nadap Község Önkormányzata       |
| <b>Székhely:</b>                    | 8097 Nadap, Haladás utca 56.     |
| <b>Adószám:</b>                     | 15364524-2-07                    |
| <b>Törvényes képviselő:</b>         | Köteles Zoltán Jenő polgármester |
| <b>Kapcsolattartó:</b>              | Szabóné Ánosi Ildikó jegyző      |
| <b>Kapcsolattartó telefonszáma:</b> | +36 70 953-0786                  |
| <b>Kapcsolattartó e-mailcíme:</b>   | jegyzo@kapolnasnyek.hu           |

- mint projektszintű előkészítéssel érintett beruházással rendelkező önkormányzat (továbbiakban: Települési önkormányzat)

a továbbiakban együtt: Felek

között, az alábbi napon és helyen, a megjelölt feltételek mellett.

## I.

**Előzmények**

1. Felek rögzítik, hogy Előkészítő, mint konzorciumi tag a TOP 1.5.1-20-2020-00012 azonosítószámon nyilvántartott, „A 2021-2027 időszak projektszintű előkészítése Fejér megyében” című projekt keretében – annak 2021. február 3. napján hatályba lépett támogatási szerződés alapján „Projektszintű előkészítés” tevékenységet lát el, melynek célja olyan Európai Regionális Fejlesztési Alap (ERFA) típusú projektek előkészítési munkáinak megkezdése, illetve elvégzése, melyek fizikai megvalósítása a 2021-2027 közötti időszakban, előreláthatóan a Terület és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) keretében lesz lehetséges.
2. Megyei Önkormányzat, mint a TOP 1.5.1-20-2020-00012 azonosítószámú, „A 2021-2027 időszak projektszintű előkészítése Fejér megyében” című projekt Kedvezményezettje és Konzorciumvezetője az I.1. pontban rögzített támogatási szerződés alapján többek között projektmenedzsmenti, valamint kommunikációs feladatokat lát el.
3. Települési Önkormányzat nyilatkozik, hogy jelen megállapodást a 2021-2027 közötti uniós programozási időszakban megvalósítandó beruházási terveire tekintettel, előzetes igényfelmérés alapján köti meg.
4. Felek rögzítik továbbá, hogy jelen megállapodást a TOP 1.5.1-20 azonosítószámú Felhívás (továbbiakban: Felhívás) rendelkezéseinek ismeretében kötik meg.

## II.

**Együttműködés részletes feltételei**

1. A Felek megállapodnak, hogy jelen együttműködés keretében Előkészítő elkészíti, Települési Önkormányzat átveszi és – amennyiben annak előfeltételei fennállnak - a 2021-2027 közötti uniós programozási időszakban, – előreláthatóan - a TOP Plusz keretében kiírásra kerülő releváns Felhívás kapcsán benyújtandó támogatási kérelméhez felhasználja az alábbi projektelőkészítési dokumentációt:

|   |  |
|---|--|
| Projektszintű tervezést megalapozó dokumentáció típusa:                           | Megalapozó dokumentum  |
| Projektszintű tervezést megalapozó dokumentáció darabszáma:                       | 1 darab  |
| Projektszintű tervezést megalapozó dokumentáció tartalmának rövid összefoglalása: | Három csoportos új óvoda építése, meglévő óvodaépület átalakítása bölcsődévé |
| Tervezett beruházással érintett helyszín:   | Nadap 174/6 hrsz<br>Nadap 183 hrsz   |

|  |   |
|--|---|
| Tervezett beruházás jellege (létesítési engedélyhez kötött / létesítési engedélyhez nem kötött): | létesítési engedélyhez kötött beruházás |
| Tervezett beruházás EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül-e:        | Nem                                     |

2. Az Előkészítő vállalja, hogy a II. 1. pontban összeállított dokumentációt a releváns Felhívásban előírt határidőig, de legkésőbb 2022. február 25. napig összeállítja.
3. Települési Önkormányzat nyilatkozik, hogy a II. 1. pontban összeállításra kerülő dokumentáció kapcsán szükséges műszaki tervezési feladatokat elvégezteti, valamint az ahhoz szükséges műszaki tartalmakat meghatározza.
4. Felek megállapodnak, hogy a II. 1. pontban nevesített, elkészült projekt szintű, adott települést érintő dokumentum(oka)t az Előkészítő köteles Települési Önkormányzatnak térítésmentesen, felhasználói joggal (mely magában foglalja az alkotás (terv) átdolgozásának jogát is) átadni.
5. Települési Önkormányzat vállalja, hogy a Felhívás 3.1.1. A) illetve B) tevékenysége szerinti azon tervezési dokumentumok esetében, amelyek képviselő testületi/közgyűlési jóváhagyást igényelnek, azokat megfelelő szervezeti egysége / testülete elé elfogadásra előterjeszti.
6. Felek megállapítják, hogy jelen megállapodásban rögzített megfelelő kötelezettségvállalást a Felhívás 3.4.1.1. B. 1. pontjában hivatkozott „*együttműködési szándéknyilatkozat*”-nak is tekintik.

### III.

#### Egyéb nyilatkozatok

1. Települési Önkormányzat és Előkészítő, valamint a Megyei Önkormányzat nevében eljáró törvényes képviselő egyaránt nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással és jogosultsággal rendelkezik.

Települési Önkormányzat nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséről Nadap Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2021.(.....) határozatával döntött.

Megyei Önkormányzat nyilatkozik, hogy a jelen megállapodás megkötéséről „*a 2021-2027-es költségvetési időszak Európai Unió forrásainak felhasználásához kapcsolódó területi szintű tervezés folyamatáról és a szükséges intézkedések meghozataláról szóló 100/2020. (IX.24.) határozatának módosításáról és kiegészítéséről*” szóló Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlése hatáskörében eljáró Fejér Megyei Közgyűlés Elnökének 160/2020. (XII.10.) határozatával döntött.

2. Megállapodást kötő Felek nyilatkoznak, hogy a vállalt kötelezettségek teljesítésére képesek és szerződési nyilatkozataikat jóhiszeműen, egymást kölcsönösen tájékoztatva tették meg.

3. Felek rögzítik, hogy Települési Önkormányzat tudomással bír arról a tényről, hogy jelen együttműködési megállapodás megkötése és az annak révén összeállításra kerülő, projektszintű tervezést megalapozó dokumentáció rendelkezésre bocsátása a jövőbeli támogatási kérelmének értékelése szempontjából nem minősül előnynek vagy képez a kiválasztási folyamat során bármely megkülönböztető feltételt.
4. A jelen megállapodás 4 oldalon és 5 eredeti példányban készült.
5. A Jelen együttműködési megállapodás hatálya a Felek által történő aláírása napján kezdődik, és tervezetten 2022. június 30. napjáig tart.
6. A jelen megállapodás közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
7. A megállapodást a Felek 30 napos határidővel, írásban, indokolás nélkül jogosultak felmondani. Ha a tárgyi megállapodást Települési Önkormányzat szüneti meg felmondással és ennek következtében e nyilatkozata hatályosulásáig felmerült, a II. 1. pont szerinti projektszintű tervezést megalapozó dokumentáció előkészítésével kapcsolatos valamely költségét Előkészítő és Megyei Önkormányzat konzorciuma a Támogatási szerződés terhére elszámolni nem tudja, úgy az Települési Önkormányzat ezen költségek megtérítésére a felmondást követő 30 napon belül köteles.
8. A jelen megállapodás tartalmát a Felhívás esetleges jövőbeni módosításaira figyelemmel, a hatályos időállapotnak megfelelő szövegezés szerint kell értelmezni és alkalmazni.

A jelen együttműködési megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, törvényes képviselőjük útján írják alá.

Kelt: Székesfehérvár, 2021.

**ALBENSIS Fejér Megyei  
Területfejlesztési Nonprofit Kft.**

**Turiné Menczel Andrea**  
ügyvezető

**Nadap Község Önkormányzata**

**Köteles Zoltán Jenő**  
polgármester

**Fejér Megyei Önkormányzat**

**Dr. Molnár Krisztián**  
a Fejér Megyei Közgyűlés Elnöke